




**DR. IR. FITRI SURYANI, MT**  
**Manajemen Pembiayaan Proyek (3 SKS)**

No	Mahasiswa	Foto	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11
			2021-04-03	2021-04-10	2021-04-17	2021-04-24	2021-05-22	2021-05-08	2021-05-22		2021-06-12	2021-06-05	2021-06-26
1	2065490001 PATRICK SUDIARTO		Hadir	Hadir	Hadir	Hadir	Hadir	Hadir	Hadir	(-)	Hadir	Hadir	Hadir
2	2065490002 ROBIN SUPRATMAN		Hadir	Hadir	Hadir	Hadir	Hadir	Hadir	Hadir	(-)	Hadir	Hadir	Hadir
3	2065490003 MUZDALIFAH		Hadir	Hadir	Hadir	Hadir	Hadir	Hadir	Hadir	(-)	Hadir	Hadir	Hadir
4	2065490004 AFRIZA RIVANDI WIBOWO		Hadir	Hadir	Hadir	Hadir	Hadir	Hadir	Hadir	(-)	Hadir	Hadir	Hadir
5	2065490005 EDWIN MOERDIANTO		Hadir	Hadir	Hadir	Hadir	Hadir	Hadir	Hadir	(-)	Hadir	Hadir	Hadir

DR. IR. FITRI SURYANI, MT  
Manajemen Pembiayaan Proyek (3 SKS)

Tanggal Mengajar : Saturday, 03 April 2021

Pertemuan : 01

**-Pertemuan ke -1**

**Manajemen Pembiayaan Proyek**

File Materi : 20\_20210403075359\_Chapter 1 Fundamentals of Project Financing\_110527.ppt

Buatlah minimal 2 (dua) definisi tentang manajemen Pembiayaan Proyek (*Project Financing*) dari referensi lainnya.

File Tugas :

Mahasiswa

FOTO	NIM	NAMA	TGL. DOWNLOAD MATERI	FILE TUGAS
	2065490001	PATRICK SUDIARTO TGL. ABSEN : Saturday, 10 April 2021 08:19:18	Saturday, 17 April 2021 09:38:00	<a href="#">20_2_Tugas ( Patrick Sudiarto).pdf</a>
	2065490002	ROBIN SUPRATMAN TGL. ABSEN : Saturday, 10 April 2021 08:20:21	Saturday, 10 April 2021 08:20:00	<a href="#">20_2_Manajemen Pembiayaan Proyek.pptx</a>
	2065490003	MUZDALIFAH TGL. ABSEN : Saturday, 03 April 2021 09:06:58	Wednesday, 07 April 2021 22:46:00	<a href="#">20_2_Definisi Manajemen Pembiayaan Proyek.pdf</a>
	2065490004	AFRIZA RIVANDI WIBOWO TGL. ABSEN : Saturday, 03 April 2021 09:15:18	Saturday, 03 April 2021 09:15:00	
	2065490005	EDWIN MOERDIANTO TGL. ABSEN : Saturday, 17 April 2021 13:33:00	Saturday, 17 April 2021 13:33:00	<a href="#">20_2_MENELISIK POTENSI DAN TANTANGAN LEMBAGA PEMBIAYAAN INFRASTRUKTUR.docx</a>

Tanggal Mengajar : Saturday, 10 April 2021

Pertemuan : 02

**Pertemuan minggu ke-2**

**Global Financing Institutions**

File Materi : 20\_20210410081602\_Chapter 2 Global Financial Institutions.ppt

Bagaimana pendapat anda tentang keberadaan lembaga-lembaga pembiayaan nasional, regional, dan internasional.

Potensi dan tantangannya masing-masing?

Buat dalam tulisan/ essay minimal 2 halaman

Upload di portal siskamaya

Terima kasih

File Tugas :

### Mahasiswa

FOTO	NIM	NAMA	TGL. DOWNLOAD MATERI	FILE TUGAS
	2065490001	PATRICK SUDIARTO TGL. ABSEN : Saturday, 10 April 2021 08:21:34	Saturday, 17 April 2021 09:36:00	<a href="#">20_2_Tugas2 Potensi Lembaga Pembiayaan( Patrick.S).pdf</a>
	2065490002	ROBIN SUPRATMAN TGL. ABSEN : Saturday, 10 April 2021 08:20:59	Sunday, 11 April 2021 17:08:00	<a href="#">20_2_Tugas Pertemuan 2.docx</a>
	2065490003	MUZDALIFAH TGL. ABSEN : Saturday, 10 April 2021 08:24:49	Tuesday, 01 June 2021 09:41:00	<a href="#">20_2_Tugas 2.pdf</a>
	2065490004	AFRIZA RIVANDI WIBOWO TGL. ABSEN : Saturday, 10 April 2021 08:19:19	Saturday, 10 April 2021 08:20:00	
	2065490005	EDWIN MOERDIANTO TGL. ABSEN : Saturday, 17 April 2021 13:13:20	Saturday, 17 April 2021 13:36:00	<a href="#">20_2_MENELISIK POTENSI DAN TANTANGAN LEMBAGA PEMBIAYAAN INFRASTRUKTUR.docx</a>

Tanggal Mengajar : Saturday, 17 April 2021

Pertemuan : 03

**Pertemuan minggu ke-3**

**Global Investment**

File Materi : 20\_20210417082155\_Chapter 2 Global Investment.ppt

Berikan pendapat anda tentang global investment yang berjalan dan berkembang saat ini (1-2 halaman)

Jawaban diupload di portal paling lambat tanggal 24 April 2021 jam 08.00 wib

File Tugas :

### Mahasiswa

FOTO	NIM	NAMA	TGL. DOWNLOAD MATERI	FILE TUGAS
------	-----	------	----------------------	------------

FOTO	NIM	NAMA	TGL. DOWNLOAD MATERI	FILE TUGAS
	2065490001	PATRICK SUDIARTO TGL. ABSEN : Saturday, 17 April 2021 09:32:00	Saturday, 17 April 2021 09:32:00	<a href="#">20_2_Tugas Investasi..pdf</a>
	2065490002	ROBIN SUPRATMAN TGL. ABSEN : Saturday, 17 April 2021 08:39:11	Saturday, 24 April 2021 07:57:00	<a href="#">20_2_Tugas Pertemuan 3.docx</a>
	2065490003	MUZDALIFAH TGL. ABSEN : Saturday, 17 April 2021 08:28:51		<a href="#">20_2_Tugas 3.pdf</a>
	2065490004	AFRIZA RIVANDI WIBOWO TGL. ABSEN : Saturday, 17 April 2021 08:26:10	Saturday, 17 April 2021 09:06:00	<a href="#">20_2_Tugas 3 (Afriza Rivandi W).pdf</a>
	2065490005	EDWIN MOERDIANTO TGL. ABSEN : Saturday, 17 April 2021 13:37:00	Saturday, 17 April 2021 13:37:00	<a href="#">20_2_PERKEMBANGAN GLOBAL INVESTMENT DI INDONESIA.docx</a>

Tanggal Mengajar : Saturday, 24 April 2021

Pertemuan : 04

**Pertemuan Minggu ke-4**

**Investment and Financing**

File Materi : 20\_20210424074328\_Chapter 3 Investment and Financing\_110527.ppt

Berikan contoh proyek infrastruktur yang dilaksanakan pembiayaannya dengan Public Private Partnerships (PPP)/ Kerjasama Pemerintah dan Badan Usaha (KPBU).

Pilih mega proyek yang pernah dilakukan di Indonesia atau negara berkembang lainnya.

File Tugas :

## Mahasiswa

FOTO	NIM	NAMA	TGL. DOWNLOAD MATERI	FILE TUGAS
	2065490001	PATRICK SUDIARTO TGL. ABSEN : Saturday, 24 April 2021 10:31:50	Saturday, 29 May 2021 08:18:00	
	2065490002	ROBIN SUPRATMAN TGL. ABSEN : Saturday, 24 April 2021 07:55:36	Saturday, 01 May 2021 15:28:00	<a href="#">20_2_Tugas Pertemuan 4.docx</a>
	2065490003	MUZDALIFAH TGL. ABSEN : Saturday, 24 April 2021 08:12:00	Friday, 23 July 2021 14:43:00	<a href="#">20_2_Tugas pertemuan 4.pdf</a>
	2065490004	AFRIZA RIVANDI WIBOWO TGL. ABSEN : Saturday, 24 April 2021 08:05:10	Saturday, 29 May 2021 14:36:00	

FOTO	NIM	NAMA	TGL. DOWNLOAD MATERI	FILE TUGAS
	2065490005	EDWIN MOERDIANTO TGL. ABSEN : Saturday, 24 April 2021 08:04:00	Saturday, 24 April 2021 08:04:00	<a href="#">20_2_Tugas Proyek Infrastruktur Pembiayaan KPBW_Edwin.pdf</a>

Tanggal Mengajar : Saturday, 22 May 2021

Pertemuan : 05

**Introduction Islamic Financing**

File Materi : 20\_20210522095316\_Chapter 6 Intro to Islamic Financing.ppt

File Tugas :

### Mahasiswa

FOTO	NIM	NAMA	TGL. DOWNLOAD MATERI	FILE TUGAS
	2065490001	PATRICK SUDIARTO TGL. ABSEN : Saturday, 29 May 2021 08:19:00	Saturday, 29 May 2021 08:19:00	
	2065490002	ROBIN SUPRATMAN TGL. ABSEN : Saturday, 22 May 2021 11:09:26	Saturday, 22 May 2021 11:09:00	
	2065490003	MUZDALIFAH TGL. ABSEN : Saturday, 29 May 2021 09:29:35	Monday, 12 July 2021 22:42:00	
	2065490004	AFRIZA RIVANDI WIBOWO TGL. ABSEN : Saturday, 29 May 2021 07:29:55	Saturday, 29 May 2021 07:30:00	
	2065490005	EDWIN MOERDIANTO TGL. ABSEN : Saturday, 05 June 2021 18:18:00	Saturday, 05 June 2021 18:18:00	

Tanggal Mengajar : Saturday, 08 May 2021

Pertemuan : 06

**Pertemuan minggu ke -6**

**Capital Domestic Market (CDM)**

Merupakan potensi sumber-sumber pembiayaan/ pendanaan proyek konstruksi/ infrastruktur yang ada di dalam negeri (dana pensiun, asuransi, dll)

File Materi : 20\_20210508082255\_Chapter 5 Domestic Capital Market\_110527.ppt

Buatlah progres tugas besar (grand paper) sampai dengan risk assesment. Identifikasi risiko apa saja yang potensial, dan tentukan risiko mayor (*high risk*) sampai mitigasi dari mega proyek kelompok anda. Tugas dikerjakan bersama kelompok. Namun upload progres di portal masing-masing mahasiswa.

Terima kasih

File Tugas :

### Mahasiswa

FOTO	NIM	NAMA	TGL. DOWNLOAD MATERI	FILE TUGAS
	2065490001	PATRICK SUDIARTO TGL. ABSEN : Saturday, 08 May 2021 09:02:42	Saturday, 08 May 2021 08:57:00	<a href="#">20_2_Tugas (Afriza _ Patrick) Identifikasi Resiko kereta Cepat.pdf</a>
	2065490002	ROBIN SUPRATMAN TGL. ABSEN : Saturday, 08 May 2021 08:24:49	Saturday, 08 May 2021 08:25:00	<a href="#">20_2_Grand Paper Pelabuhan Patimban.pdf</a>
	2065490003	MUZDALIFAH TGL. ABSEN : Saturday, 08 May 2021 11:13:34	Friday, 23 July 2021 14:44:00	<a href="#">20_2_Grand Paper Pelabuhan Patimban.pdf</a>
	2065490004	AFRIZA RIVANDI WIBOWO TGL. ABSEN : Saturday, 08 May 2021 08:32:35	Saturday, 29 May 2021 14:36:00	
	2065490005	EDWIN MOERDIANTO TGL. ABSEN : Saturday, 08 May 2021 08:30:49	Saturday, 08 May 2021 08:30:00	<a href="#">20_2_Tugas Grand Paper Kelompok Patimban_Edwin Moerdianto.pdf</a>

Tanggal Mengajar : Saturday, 22 May 2021

Pertemuan : 07

**Pertemuan ke 7**



Simulasi pembiayaan otomatisasi ticketing jalan tol Jagorawi

File Materi :

File Tugas :

### Mahasiswa

FOTO	NIM	NAMA	TGL. DOWNLOAD MATERI	FILE TUGAS
	2065490001	PATRICK SUDIARTO TGL. ABSEN : Saturday, 05 June 2021 12:38:25		
	2065490002	ROBIN SUPRATMAN TGL. ABSEN : Saturday, 22 May 2021 09:21:00		

FOTO	NIM	NAMA	TGL. DOWNLOAD MATERI	FILE TUGAS
	2065490003	MUZDALIFAH TGL. ABSEN : Saturday, 22 May 2021 12:09:18		
	2065490004	AFRIZA RIVANDI WIBOWO TGL. ABSEN : Saturday, 22 May 2021 08:46:49		
	2065490005	EDWIN MOERDIANTO TGL. ABSEN : Saturday, 22 May 2021 10:51:43		

Tanggal Mengajar : Thursday, 01 January 1970

Pertemuan : 08

**File Materi :**

**File Tugas :**

### Mahasiswa

FOTO	NIM	NAMA	TGL. DOWNLOAD MATERI	FILE TUGAS

Tanggal Mengajar : Saturday, 12 June 2021  
 Pertemuan : 09  
**Pertemuan 9**

**Simulasi alternatif pembiayaan infrastruktur.**

**Contoh simulasi terlampir.**

**File Materi : 20\_20210612093328\_Cball Otomatisasi Tol Jagorawi.xls**

Buat skema pembiayaan berdasarkan komposisi pembiayaan yang telah disimulasikan.

Tugas dibuat per kelompok, namun upload tugas pada portal mahasiswa.masing-masing.

Terima kasih.

**File Tugas :**

### Mahasiswa

FOTO	NIM	NAMA	TGL. DOWNLOAD MATERI	FILE TUGAS
	2065490001	PATRICK SUDIARTO TGL. ABSEN : Saturday, 12 June 2021 13:40:35	Tuesday, 27 July 2021 13:44:00	<a href="#">20_2_Cash flow kereta cepat.xls</a>

FOTO	NIM	NAMA	TGL. DOWNLOAD MATERI	FILE TUGAS
	2065490002	ROBIN SUPRATMAN TGL. ABSEN : Saturday, 12 June 2021 10:43:17	Saturday, 12 June 2021 10:43:00	<a href="#">20_2_Simulasi.xlsx</a>
	2065490003	MUZDALIFAH TGL. ABSEN : Monday, 14 June 2021 10:56:19		<a href="#">20_2_0920_2_Simulasi.xlsx</a>
	2065490004	AFRIZA RIVANDI WIBOWO TGL. ABSEN : Sunday, 13 June 2021 07:55:22	Tuesday, 15 June 2021 14:07:00	<a href="#">20_2_Cash flow kereta cepat.xls</a>
	2065490005	EDWIN MOERDIANTO TGL. ABSEN : Saturday, 12 June 2021 10:52:00	Saturday, 12 June 2021 10:52:00	

Tanggal Mengajar : Saturday, 05 June 2021

Pertemuan : 10

**Pertemuan ke-10**

**Construction Project Cost Management**



**(Micro Project Finance)**

File Materi : 20\_20210605121607\_Construction Project Cost Management.ppt

Identifikasi apa saja aspek-aspek yang berpengaruh pada pembiayaan/ investasi pada suatu pelaksanaan salah satu proyek konstruksi.

File Tugas :

### Mahasiswa

FOTO	NIM	NAMA	TGL. DOWNLOAD MATERI	FILE TUGAS
	2065490001	PATRICK SUDIARTO TGL. ABSEN : Saturday, 12 June 2021 14:27:00	Saturday, 12 June 2021 14:27:00	<a href="#">20_2_Tugas (Patrick S).docx</a>
	2065490002	ROBIN SUPRATMAN TGL. ABSEN : Saturday, 05 June 2021 12:45:14	Sunday, 06 June 2021 00:36:00	<a href="#">20_2_Tugas Pertemuan 10.docx</a>
	2065490003	MUZDALIFAH TGL. ABSEN : Saturday, 05 June 2021 13:13:14	Thursday, 10 June 2021 19:56:00	<a href="#">20_2_tugas pertemuan 10.pdf</a>
	2065490004	AFRIZA RIVANDI WIBOWO TGL. ABSEN : Sunday, 06 June 2021 16:07:29	Sunday, 06 June 2021 16:08:00	
	2065490005	EDWIN MOERDIANTO TGL. ABSEN : Saturday, 05 June 2021 18:21:58	Saturday, 05 June 2021 18:19:00	<a href="#">20_2_Tugas Harian Aspek berpengaruh Investasi Poyek _ EDWIN MOERDIANTO.pdf</a>



Tanggal Mengajar : Saturday, 26 June 2021

Pertemuan : 11


**Pertemuan 11**

**Intro to Islamic Financing**

File Materi : 20\_20210626140651\_Chapter 6 Intro to Islamic Financing.ppt

File Tugas :

Mahasiswa

FOTO	NIM	NAMA	TGL. DOWNLOAD MATERI	FILE TUGAS
	2065490001	PATRICK SUDIARTO TGL. ABSEN : Saturday, 03 July 2021 08:10:25		
	2065490002	ROBIN SUPRATMAN TGL. ABSEN : Saturday, 26 June 2021 19:36:25	Monday, 28 June 2021 20:20:00	
	2065490003	MUZDALIFAH TGL. ABSEN : Monday, 28 June 2021 21:34:59		<a href="#">20_2_Grand Paper Pelabuhan Patimban.pdf</a>
	2065490004	AFRIZA RIVANDI WIBOWO TGL. ABSEN : Saturday, 03 July 2021 09:05:20	Saturday, 03 July 2021 09:05:00	<a href="#">20_2_Tugas (Identifikasi Instansi yg potensial terlibat).pdf</a>
	2065490005	EDWIN MOERDIANTO TGL. ABSEN : Saturday, 26 June 2021 20:57:06	Saturday, 26 June 2021 20:58:00	

Tanggal Mengajar : Saturday, 03 July 2021

Pertemuan : 12

**Pertemuan ke - 12**

**Public Private Partnerships**

File Materi : 20\_20210703104512\_PPP\_Infrstruktur\_1.ppt



Identifikasi institusi/ unit mana saja yang potensial untuk terlibat dalam kerjasama dengan proyek yang menjadi tugas besar ibu/ bapak?

Tentukan bentuk/ model kerjasama yang sesuai berdasarkan hasil identifikasi di atas.

File Tugas :

Mahasiswa

FOTO	NIM	NAMA	TGL. DOWNLOAD MATERI	FILE TUGAS
------	-----	------	----------------------	------------

FOTO	NIM	NAMA	TGL. DOWNLOAD MATERI	FILE TUGAS
	2065490001	PATRICK SUDIARTO TGL. ABSEN : Saturday, 03 July 2021 13:15:00	Wednesday, 07 July 2021 22:00:00	<a href="#">20_2_Tugas (Identifikasi Instansi yg potensial terlibat).pdf</a>
	2065490002	ROBIN SUPRATMAN TGL. ABSEN : Saturday, 03 July 2021 11:14:47	Saturday, 03 July 2021 19:00:00	<a href="#">20_2_Tugas Pertemuan 12 Robin.docx</a>
	2065490003	MUZDALIFAH TGL. ABSEN : Sunday, 04 July 2021 10:25:31		<a href="#">20_2_tugas12.pdf</a>
	2065490004	AFRIZA RIVANDI WIBOWO TGL. ABSEN : Saturday, 03 July 2021 13:12:55	Saturday, 03 July 2021 13:13:00	
	2065490005	EDWIN MOERDIANTO TGL. ABSEN : Saturday, 03 July 2021 13:39:46	Saturday, 03 July 2021 13:39:00	<a href="#">20_2_TUGAS Identifikasi Kerjasama Pembangunan Patimban_Edwin Moerdianto.pdf</a>

Tanggal Mengajar : Saturday, 10 July 2021

Pertemuan : 13

**Pertemuan ke-13**

**Contoh kasus proyek kerjasama pemerintah dan badan usaha (KPBU).**

**Jakarta Sewarage System Zona 8 (JSS Zona 8)**

**File Materi : 20\_20210710113521\_Bahan Paparan.pdf**

**Buatlah perhitungan/ analisis sesuai grand paper ibu/ bapak masing-masing. dan masukkan di dalam laporan.**

**File Tugas :**

### Mahasiswa



FOTO	NIM	NAMA	TGL. DOWNLOAD MATERI	FILE TUGAS
	2065490001	PATRICK SUDIARTO TGL. ABSEN : Saturday, 10 July 2021 11:51:36	Wednesday, 14 July 2021 15:11:00	<a href="#">20_2_Pembiayaan kereta cepat (arus kas).xlsx</a>
	2065490002	ROBIN SUPRATMAN TGL. ABSEN : Saturday, 10 July 2021 11:47:33	Wednesday, 14 July 2021 09:43:00	<a href="#">20_2_Grand Paper Pelabuhan Patimban.pdf</a>
	2065490003	MUZDALIFAH TGL. ABSEN : Saturday, 10 July 2021 14:46:04	Monday, 12 July 2021 19:47:00	
	2065490004	AFRIZA RIVANDI WIBOWO TGL. ABSEN : Monday, 12 July 2021 16:51:37		

FOTO	NIM	NAMA	TGL. DOWNLOAD MATERI	FILE TUGAS
	2065490005	EDWIN MOERDIANTO TGL. ABSEN : Saturday, 10 July 2021 14:29:54	Saturday, 10 July 2021 14:38:00	<a href="#">20_2_Grand Paper Pelabuhan Patimban_Edwin Moerdianto.pdf</a>

Tanggal Mengajar : Saturday, 17 July 2021

Pertemuan : 14

**Pertemuan ke - 14**



**Studi Pendahuluan KPBU**

File Materi : 20\_20210717113959\_Studi Pendahuluan KA Makassar - Parepare.pdf

Sebagai bahan untuk grand paper.

File Tugas :

### Mahasiswa

FOTO	NIM	NAMA	TGL. DOWNLOAD MATERI	FILE TUGAS
	2065490001	PATRICK SUDIARTO TGL. ABSEN : Saturday, 17 July 2021 19:05:41	Saturday, 17 July 2021 19:06:00	<a href="#">20_2_Grand Paper - Pembiayaan Kereta Cepat Jakarta Bandung.pdf</a>
	2065490002	ROBIN SUPRATMAN TGL. ABSEN : Saturday, 17 July 2021 11:45:51	Saturday, 17 July 2021 11:45:00	<a href="#">20_2_Grand Paper Pelabuhan Patimban.pdf</a>
	2065490003	MUZDALIFAH TGL. ABSEN : Wednesday, 21 July 2021 11:53:24	Thursday, 22 July 2021 11:09:00	<a href="#">20_2_Grand Paper Pelabuhan Patimban.pdf</a>
	2065490004	AFRIZA RIVANDI WIBOWO TGL. ABSEN : Sunday, 18 July 2021 15:46:34		<a href="#">20_2_Grand Paper - Pembiayaan Kereta Cepat Jakarta Bandung-dikompresi.pdf</a>
	2065490005	EDWIN MOERDIANTO TGL. ABSEN : Thursday, 22 July 2021 19:22:00	Thursday, 22 July 2021 19:22:00	<a href="#">20_2_1320_2_Grand Paper Pelabuhan Patimban_Edwin Moerdianto.pdf</a>

**Dosen : DR. IR. FITRI SURYANI, MT**

**Manajemen Pembiayaan Proyek (3 SKS)**

**SABTU 07:50 - 10:20**

NO.	NIM	NAMA	FOTO	NILAI UAS	NILAI UTS	NILAI TUGAS	TOTAL
1	2065490001	PATRICK SUDIARTO		(%)	(%)	(%)	
2	2065490002	ROBIN SUPRATMAN		(%)	(%)	(%)	
3	2065490003	MUZDALIFAH		(%)	(%)	(%)	
4	2065490004	AFRIZA RIVANDI WIBOWO		(%)	(%)	(%)	
5	2065490005	EDWIN MOERDIANTO		(%)	(%)	(%)	